Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Bijlage 3Ac

Standaard 2 maandelijks inspectierapport NSA's

Behorend bij bestek:
"Inspecties, keuren en/of onderhoudswerkzaamheden aan: Noodstroom aggregaten inclusief van toepassing zijnde brandstofinstallaties en No-break installaties. Op Defensie locaties."

Standaard rapportage voor 2 maandelijske inspecties en onderhoudswerkzaamheden aan bestaande noodstroomaggregaten.

Objectnaam:

Objectnummer: (Per objectnummer een rapport)

Gebouwnaam:

Gebouwnummer:

Gebouwfunctie:

Inspectiejaar:

Rijksvastgoedbedrijf
13 januari 2021
Versie 1.1

Inhoud

1. Gegevens van de opdrachtgever 3
2. Gegevens van de opdrachtnemer 3
3. Uitgangspunten van de inspectie 4
4. Noodstroomaggregaat (NSA) 4
4.1 Noodstroomaggregaat (Benaming van het aggregaat , bijv. NSA 1) 4
4.2 Noodstroomaggregaat (NSA) : (vanaf hier volgende noodstroomaggregaat invoegen) 12
5 Gebreken en aanbevelingen 13
5.1 Gebreken 13
5.2 Aanbevelingen: 14
6 Kostenoverzicht gebreken 15
7 Informatie inspectiebedrijf 16
8 Invulinstructie inspectierapport NSA 17

1. Gegevens van de opdrachtgever

Opdrachtnummer RVB: **Jaar overeenkomst:**

Regiokantoor: Kies een item.

Installatieverantwoordelijke:

---

2. Gegevens van de opdrachtnemer

Naam:

Adres:

Plaats:

Naam inspecteur:

Telefoonnummer: **-**

Email adres: **@**

Datum inspectie:

Datum: **Handtekening:**

→

3. Uitgangspunten van de inspectie

Datum aanleg installatie:

Toegepaste normen

☐ NEN-EN . . . . e druk Jaartal: .....

☐ NEN-EN . . . . e druk Jaartal: .....

☐ IEC . . . . e druk Jaartal: .....

☐ IEC . . . . e druk Jaartal: .....

☐ IEC . . . . e druk Jaartal: .....

☐ ISO . . . . e druk Jaartal: .....

☐ ISO . . . . e druk Jaartal: .....

☐ ISO . . . . e druk Jaartal: .....

---

4. Noodstroomaggregaat (NSA)

(Per noodstroomaggregaat en regel- en besturingskast dient paragraaf 4.1 gekopieerd/ingevoegd/ingevuld te worden)

4.1 Noodstroomaggregaat **(Benaming van het aggregaat , bijv. NSA 1)**

Locatie noodstroomaggregaat **/** (Verdieping / ruimtenummer)

Toegepast stroomstelsel:

☐ **TN-S** ☐ **TN-C** ☐ **TN-CS** ☐ **TT**

Bij TN-CS: Waar zit de splitsing van PEN naar PE + N?: (bijv. voor de hoofdschakelaar)

Toegepaste schakelaar(s):

Type schakelaar	Aantal polen	Fabrikant	Type Schakelaar	Schakelaar stroom in (A)	Type Scheider	Scheider in (A)
Kies een item.	Kies een item.	Kies een item.		Kies een item.	Kies een item.	Kies een item.
Kies een item.	Kies een item.	Kies een item.		Kies een item.	Kies een item.	Kies een item.

Toegepaste componenten

Component	Fabrikant	Type	Serienummer	Vermogen
Kies een item.				
Kies een item.				
Kies een item.				
Kies een item.				
Kies een item.				
Kies een item.				

Overzicht foto motor

overzicht foto generator



Beoordeling van de visuele inspecties, de metingen, beproevingen en onderhoud

code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Goedgekeurd	
													Ja	Nee
a	Motor	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
am16	Deurscharnieren en grendels	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al	Lekkages	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al1	Olielekkage	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al2	Brandstoflekkage	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al3	Koelvloeistoflekkage	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al4	Lekkage van de uitlaat	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
al5	Lekkage van lucht	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Ad	Dynamo	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ad3	Bedrading	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
as	Startmotor	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
as4	Accuklemmen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Opgelost/uitgevoerd/ goedgekeurd	
													Ja	Nee
aa	Motoraansluitkast	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
aa2	Installatieautomaten	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
aa3	Zekeringen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
aa4	Bedrading	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ak	Koeling	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ak2	Koelventilator	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ak3	Waterafscheider	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ak5	Bedrading	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ak11	Thermostaten	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ab1	Motorbeveiliging	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ab1	Noodstop(s)	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ab2	Aarding van de Motor	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Opgelost/uitgevoerd/ goedgekeurd	
													Ja	Nee
aet	Elektronische toerenregelaar	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
aet1	Bedrading	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao	Overige	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao1	Lossen onderdelen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao2	Uitwendige beschadigingen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao3	Opgeruimde gereedschappen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao4	Bevestiging motor	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao5	Storingsmeldingen op bedieningspaneel	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao6	Bedrading en bevestiging	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ao7	Overige fabrikant voorgeschreven inspectie en onderhoudswerkzaamheden	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
b	Generator	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
bg2	Aansluitingen generator schakelaar	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Opgelost/uitgevoerd/ goedgekeurd	
													Ja	Nee
bg5	Bedrading	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
bg6	Reinigen generator	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
bg7	Reinigen rooster	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
bg8	Verwijderen van obstakels ventilatorruimte	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
c	Hulpcomponenten	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ck	Kleppenregister	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ck1	Bedrading kleppenregister	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb	Brandstofvoorziening	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb1	Brandstofniveau	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb5	Bedrading trimpomp	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb6	Bedrading vlotters	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb7	Bedrading kleppen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐



code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Opgelost/uitgevoerd/ goedgekeurd	
													Ja	Nee
cb8	**Voetklep/terugslagklep fuel polishing systeem**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cb9	**Vacuüm en druk schakelaars fuel polishing systeem**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cv	**Voorsmering**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cv3	**Smeer olieniveau**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cv4	**Motorolie**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
cv6	**Bedrading pomp**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ctb	**Toerenbeveiliging**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
ctb4	**Bedrading toerenbeveiliging**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
db	**Besturingskast**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
db1	**Bedrading besturingskast**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
db2	**Aansluitklemmen**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
db7	**Signaleringslampjes**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
db8	**Aanwijsinstrumenten**	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

→

code	omschrijving	Niet van toepassing	Gecontroleerd	Gemeten	Meetwaarde	Eenheid	Gereinigd	Aangedraaid/vastgezet/ gelast/afstellen	Gesmeerd	Bijgevuld	Vervangen	Getest	Opgelost/uitgevoerd/ goedgekeurd	
													Ja	Nee
db9	Schakelaars en drukknoppen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
e	Accu's	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
es	Startaccu's	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
es1	Peil accuwater	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
es8	Accu-polen	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
f	Overige	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
f1	Overige fabrikant voorgeschreven inspectie en onderhoudswerkzaamheden	☐	☐	☐	.....	.....	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Aanwezige tekeningen

Schema	Kies een item.
Stuurstroomschema's	Kies een item
Installatieschema's	Kies een item.
Installatietekeningen	Kies een item.

Algemene opmerking(en) m.b.t. actualiteit van de aangetroffen tekeningen:

.....
.....
.....
.....



4.2 Noodstroomaggregaat (NSA) : **(vanaf hier volgende noodstroomaggregaat invoegen)**

5 Gebreken en aanbevelingen

5.1 Gebreken

Korte omschrijving geconstateerde defect. (foto of IR foto invoegen indien van toepassing)
Let op: in de omschrijvingen mogen geen kosten zijn opgenomen.

Volgnr.	Locatie:	Omschrijving defect:	Foto (s) defect(en):
V.1	NSA: Bouwjaar: Etage: Ruimte:	Omschrijving: Oplossing:	
V.2	NSA: Bouwjaar: Etage: Ruimte:	Omschrijving: Oplossing:	
V.3	NSA: Bouwjaar: Etage: Ruimte:	Omschrijving: Oplossing:	
V.4	NSA: Bouwjaar: Etage: Ruimte:	Omschrijving: Oplossing:	
Etc.		(Volgnummer doornummeren)	



5.2 Aanbevelingen:

Korte omschrijving geconstateerde defect. (foto of IR foto invoegen indien van toepassing)
Let op: in de omschrijvingen mogen geen kosten zijn opgenomen.

Volgnr.	Locatie:	Omschrijving defect:	Foto (s) defect(en):
A.1	NSA: Ruimte: Bouwjaar:	Omschrijving: Oplossing:	
A.2	NSA: Ruimte: Bouwjaar:	Omschrijving: Oplossing:	
A.3	NSA: Ruimte: Bouwjaar:	Omschrijving: Oplossing:	
A.4	NSA: Ruimte: Bouwjaar:	Omschrijving: Oplossing:	
Etc.		(Volgnummer doornummeren)	



6 Kostenoverzicht gebreken

(materiaal- en arbeidsloonkosten opnemen incl. huurkosten steigers en overheadkosten zie invulinstructie)

Volgnr.	Korte omschrijving defect	Materiaal € Uurloon € Overig €	Totaal €
V.1		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
V.2		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
V.3		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
V.4		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
V.5		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
Etc.	(doornummeren totdat alle V defecten vermeld zijn)	M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
	(pas beginnen met A nadat alle kasten bij V. vermeld zijn)	M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
A.1		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
A.2		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
A.3		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
A.4		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
A.5		M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
Etc.	(doornummeren totdat alle defecten vermeld zijn)	M: € 0,00 U: € 0,00 O: € 0,00	€ 0,00
	Totaal	**€**	

7 Informatie inspectiebedrijf

8 Invulinstructie inspectierapport NSA

Algemeen
Per gebouw dient er een rapportage gemaakt te worden (niet splitsen of gebouw samenvoegen). Alle tabellen van hoofdstuk 4, 5 en 6 zijn niet limitatief en mogen naar behoeven uitgebreid worden. De vaste inhoud en indeling mogen echter NIET aangepast worden en tabellen mogen niet verwijderd worden. Voor de inspectie en deze rapportage geldt de overeenkomst **"I**nspecties, keuren en/of onderhoudswerkzaamheden aan: Noodstroom aggregaten inclusief van toepassing zijnde brandstofinstallaties en No-break installaties. Op Defensie locaties." met bijlagen en inschrijvingsbiljet.

Algemene objectgegevens

De algemene gebouwgegevens op bladzijde 1 dienen zo volledig mogelijk te worden ingevuld. De in te vullen gebouwgegevens zijn in aparte bijlagen bij deze overeenkomst bijgevoegd.

1. Gegevens van de opdrachtgever

Het *opdrachtnummer RVB* wordt aan de opdrachtnemer medegedeeld middels de schriftelijke opdrachtverstrekking.

Het regiokantoor dat verantwoordelijk is voor het te inspecteren gebouw staat in de offerte aanvraag vermeld.

De *installatieverantwoordelijk* die verantwoordelijk is voor het te inspecteren gebouw wordt door de opdrachtgever na schriftelijke opdracht bekend gemaakt.

Bij *jaar overeenkomst* dient te worden ingevuld; de datum van verzending door de opdrachtgever van de schriftelijke opdracht.

2. Gegevens van de opdrachtnemer

De gegevens van de opdrachtnemer dienen volledig te worden ingevuld.
Speciale aandacht verdient de ondertekening van het inspectierapport.
Zonder deze ondertekening wordt het inspectierapport als niet ingevuld beschouwd.

3. Uitgangspunten van de inspectie

Bij *datum aanleg installatie* dient de inspecteur de datum in te vullen die hij vooraf heeft bepaald aan de hand van de beschikbare tekeningen en installatiegegevens.

Bij *toegepaste normen* dient te worden aangegeven welke NEN normen zijn gebruikt tijdens de inspectie. De juiste versie van de NEN1010 hangt af van de geldende norm ten tijde van aanleg.

4. Totaal overzicht van de geïnspecteerde schakel- verdeelinrichtingen

In deze tabel dient de inspecteur per verdieping alle NSA's en UPS-en aan te geven

5. Noodstroomaggregaat

Van elke noodstroomaggregaat dient per paragraaf te worden vermeld; de codering van de kast, de toepassing en de locatie waar de kast zich bevindt.

(paragraaf 5.1 dient voor elke kast gekopieerd en na de vorige kastgegevens ingevoegd te worden. Gelieve paragraafnummer opeenvolgend doornummeren).

Bij *toegepast stroomstelsel* dient het stelsel te worden bepaald van het te inspecteren noodstroomaggregaat. Wanneer bij een splitsing wordt gemaakt moet de plaats waar dit is gebeurd worden aangegeven (bijv. onder de hoofdschakelaar of bij de afgaande groepen).

De geconstateerde verschillen in stelsels en waarde en instellingen van beveiligingen dienen als gebrek te worden aangegeven in hoofdstuk 5 van het inspectierapport

Bij *toegepaste schakelaars* dient een inventarisatie te worden gemaakt van de toegepaste schakelaars waarbij het aantal polen, fabricaat, type, stroom, type smeltveiligheid, stroom van de toegepaste smeltveiligheid dienen te worden aangegeven.

Bij *toegepaste componenten* dient een inventarisatie te worden gemaakt van de toegepaste componenten waaruit de noodstroominstallatie is opgebouwd waarbij componenten, fabricaat, type waarbij het aantal polen, fabricaat, type, serienummer en vermogen dienen te worden aangegeven.

Bij *overzicht foto's* dienen duidelijke overzicht foto's te worden ingevoegd van een gesloten en open aggregaat.

Bij *beoordeling van de visuele inspectie, metingen, beproevingen en onderhoud* dienen de activiteiten en/of de beoordelingen te worden aan gegeven door middel van het desbetreffende vakje in te vullen. Digitaal is dit mogelijk door op het kruisje te staan, rechter muisknop, eigenschappen, standaardwaarde inschakelen.
Activiteiten en beoordelingscriteria die niet in de lijst staan maar wel dienen te worden uitgevoerd mogen worden aangevuld. Dit dient wel in overleg met de opdrachtgever te gebeuren.

6.1. Gebreken

In dit gedeelte dienen alle geconstateerde gebreken per te inspecteren noodstroomaggregaat te worden weergegeven die **niet** binnen het tijdsbestek van de inspectie en onderhoudswerkzaamheden kunnen worden opgelost. Alle complete vervangingen zoals deze zijn vernoemd in hoofdstuk 5, lid 5.1 dienen ook nog te worden opgenomen in de vervangingsplanning.

Bij de punten in kolom locatie dient de naam van de NSA, het bouwjaar, de etage en de ruimte benaming ingevuld te worden.
Ter verduidelijking kunnen per defect c.q. opmerking ondersteunende foto's worden bijgesloten. In dit overzicht mogen geen kosten worden vermeld met betrekking tot het herstel van de geconstateerde gebreken c.q. opmerkingen. Hiervoor mag alleen de tabel in hoofdstuk 6 worden gebruikt.

6.2. Aanbevelingen

Items die niet vallen onder hoofdstuk 6.1, gebreken, maar toch relevant zijn om te vermelden moeten hier worden aangegeven. Voorbeeld hiervan zijn bijv.: noodstroomaggregaat niet toegankelijk in verband met opgeslagen materiaal in ruimte. Of: noodstroomaggregaat is te hoog geplaatst zodat veilige bediening niet mogelijk is.



7. Kostenoverzicht gebreken en opmerkingen

In deze tabel dienen alleen alle kosten te worden opgenomen die voor verrekening in aanmerking komen volgens de werkbeschrijving. De kosten dienen te worden uitgesplitst in materiaal(M) en arbeidsloonkosten (U) per defect c.q. opmerking, incl. alle bijkomende kosten (O) zoals huurkosten van steigers/hoogwerkers e.d. In de totaal kolomkosten dienen voorgaande kosten opgeteld te worden.
De nummering dient overeen te komen met de gebrekenlijsten. Eerst alle gebreken uit hoofdstuk 5 vermelden, daarna doorgaan met de kosten uit hoofdstuk 7.

8 Informatie inspectiebedrijf

Onder dit hoofdstuk is het mogelijk om een summiere tekst (max. 20 regels) op te nemen met betrekking algemene nadere informatie van het inspectiebedrijf. Het plaatsen van foto's c.q. logo's is niet toegestaan.